

**AZIENDA SERVIZI COMUNALI
SANT'ANGELO LODIGIANO**

**Verbale di Deliberazione
Adunanza n. 18**

Numero 94/2025
Data, 18/12/2025

Oggetto: Approvazione contratto di locazione

Membri del CDA	Carica	Presente	Assente
Giovanni Battista SCARIONI	Presidente	X	
Franca BOCCHIOLA	Consigliere	X	
Alberto BALDO	Consigliere	X	

Presiede il Presidente.

Svolge le funzioni di Segretario la Dott.ssa Francesca FURIOSI.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che è stato approvato il progetto tecnico ed economico relativo con propria Delibera N. 11/2025 in medesima data ristrutturazione immobili di proprietà.

Premesso che è con propria Delibera N. 12/2025 è stato approvato lo schema contratto di locazione per studi medici.

Vista la nota in data 01/12/2025 con la quale si comunica che i locali sono stati resi disponibili dal 1° dicembre 2025.

Avuta lettura della versione definitiva del nuovo contratto di locazione per studi medici composto da N. 15 articoli da stipularsi con decorrenza dal 01/02/2026 sino al 31/01/2032, al canone annuo di Euro 16.020,00 (sedicimilaventi/00), da pagarsi in rate mensili anticipate di Euro 1.335,00 (milletrecentotrentacinque/00), non oltre il 5 di ogni mese; oltre all'aggiornamento a seguito di quanto previsto dall'art. 4.

Visto il parere favorevole del direttore.

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

Di approvare per le motivazioni che si intendono qui integralmente riportate la bozza schema contratto di locazione per studi medici, agli atti, composto da N. 15 articoli.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Francesca FURIOSI

IL PRESIDENTE
Giovanni Battista SCARIONI